

レキオスコア パートナー会員利用規約

本利用規約は、株式会社レキオス（以下「当社」）が管理し、株式会社レキオスソーシャルネットワーク（以下「運営会社」）が運営するレキオ・スコア（以下「当施設」）の利用について定めるものです。当施設のお申込み・ご利用に際して、本利用規約の内容を遵守していただきます。

第1条（目的）

レキオスコアとは、あらゆる志を持った人たちが集い、共に活動する共創スペースです。アイデアや価値観、活動を共有し、働く事を楽しみ、世の中を面白く変えていく、プロダクトやビジネスへと繋がるコミュニティを実現します。

第2条（パートナー会員）

- 1) 規約におけるパートナー会員とは、レキオス倶楽部ソーシャルネットワークパートナーを指します。
- 2) パートナー会員は、本規約を承諾の上、利用をすることとします。
- 3) パートナー会員は、会員として有する権利を第三者に貸与及び譲渡することはできません。
- 4) パートナー会員は、当施設をご利用いただくにあたり、当施設の利用規程事項を遵守していただきます。
- 5) 当施設の利用に関するその他の規則については、必要に応じ、別途定める「付則」にて定めるものとします。
- 6) 当社または運営会社が管理運営上必要と認めた場合は、本施設の全部又は一部の利用を制限することがあります。この場合、当社または運営会社いずれかは事前に会員に告知するものとします。

第3条（利用）

- 1) パートナー会員は、本利用規約で定める利用期間中、当施設内において、フリーシート（自由席）を利用できるほか、共有スペース等の施設及び共有備品の利用をすることができます。
- 2) パートナー会員は、当施設への入室権限を証明するため、入室の都度、会員画面の提示が必要となります。パートナー会員は当施設に入退室するにあたって、以下の事項を遵守するものとします。
 - ①第三者に会員画面の利用を貸与しないこと。
 - ②第三者が会員画面を用いて当施設に入室した場合、第三者が会員画面を使用した事由の如何に関わらず、当該パートナー会員は、第三者が利用した事により違約料金10,000円の支払いその他全ての責任を負うこと。
- 3) パートナー会員は、本人及び同行者3人に限り、当施設を利用することができます。ただし、当施設の混み具合によっては同行者の利用をお断りする場合があります。

第4条（利用日及び利用時間）

※付則をご確認ください。

第5条（ご利用料金）

※金額等については付則をご確認ください。

- 1) 本サービスの利用料金、そのほかの利用契約に基づく債務を所定の支払期日が過ぎても履行しない場合、所定の支払期日の翌日から年14.6%の利率で遅延利息が発生するものとします。なお債務と一括して当社または運営会社が指定する方法により支払うこととします。

第6条（登録）

パートナー会員は、レキオス倶楽部ソーシャルネットワークパートナーの会員である事が条件となります。

第7条（施設利用予約）

1) フリーシート

来店時、空いているフリーシートをご利用頂けます。原則、予約は受け付けておりません。

2) フリーシート以外（研修施設等）

HPより施設利用予約を行うものとします。

問合せ時に「利用者（パートナー会員）の氏名、連絡先電話番号（携帯）、利用時間帯、利用内容等」をお伝え頂きます。

第8条（お支払方法）

付則をご確認ください。

第9条（利用期間、利用制限、禁止事項、利用、解約・退会等）

1) 利用期間

パートナー会員は、レキオス倶楽部ソーシャルネットワークパートナーの会員期間中は利用が可能です。

2) 利用制限

- ① 当社または運営会社は、イベント、講習会、各種セミナー等の開催の為、店舗を会員又はそれ以外の方に貸与し、その利用を認める場合があります。
- ② 当社または運営会社は、前項による場合の他、イベント、講習会、各種セミナー等の開催その他当社または運営会社が必要と認めた場合には、店舗の全部又は一部における本サービスの提供を停止し、会員による店舗の利用を制限することができます。なお、この利用制限による料金の返還はしないものとします。

3) 禁止事項

- ① 利用者は、当施設利用等に関連し、次の各号の行為を行わないものとします。
 - (1) 周囲に対する迷惑・有害・暴力等を行う行為。
 - (2) 設備の破損・破壊・盗難等を行う行為。
 - (3) 風俗、アダルトに関する情報、未成年者や青少年に有害な情報、反社会的、暴力的、猟奇的な情報の発信をする行為、又は公序良俗に反すると判断される情報を発信する行為。
 - (4) 当社、又は第三者の運営するコンピューター等に支障を与える行為、またはその恐れのある行為。
 - (5) 当社または運営会社の管理下にあるサーバー・ネットワーク・インターネット通信回線に過度の負荷を与えること、ダメージを与えること、及び使用不可にすること。
 - (6) 暴力団等の反社会的勢力による不当な行為、犯罪によって得た収益の出所等隠蔽する目的で行うマネーロンダリング等、その他違法行為を補助、教唆、助長する行為。
 - (7) 布教活動・宗教活動・政治活動・違法なセールス、ねずみ講等の悪質な勧誘を目的とした行為。
 - (8) 危険物、ペット、その他他人に迷惑となる物品を持ち込む事。
 - (9) レキオス・コア内の騒音、喫煙、火器の取扱う行為。
 - (10) 当店の運営を妨害する、またはその恐れがある行為。
 - (11) 許可無く、飲食・飲酒を伴う行為（原則、軽食までは可）。
 - (12) 許可無く、当住所を登記登録場所とする行為。
 - (13) 許可無く、当住所や施設名を営業拠点として名刺やHPなどで表記する行為。

- (14) 許可無く、広告物の掲示や物販をする行為。
- (15) 悪臭を発する物品、重量物を施設内に持ち込む行為。
- (16) フリースペース及び共用スペース部分を専用使用する行為。
- (17) その他、当社または運営会社により不適切と判断される利用者の行為。

4) 利用の解除

次の各号に該当する事情が生じた場合、利用を解除できるものとします。また、解除した場合は利用料等、一切返却致しません。

- (1) 本規約に定める事項に違反した場合。
- (2) 前項に定める禁止事項にパートナー会員またはその関係者が違反したと当社または運営会社が判断した場合。
- (3) 提出された本人確認書類が真正なものでなかった等、予約時に虚偽の内容が発覚した場合。
- (4) 法令に違反する行為をした場合。
- (5) 会社更生手続・破産申立・特別清算等その他これに準じる信用不安があった場合。
- (6) 公序良俗に反する行為があった場合。
- (7) 会員について刑事手続きが開始された場合。
- (8) 暴力団、暴力団員、暴力団関係企業・団体またはその他反社会的勢力である場合。
- (9) 暴力団または暴力団員が事業活動を支配する法人、その他団体である場合。
- (10) パートナー会員は、ソーシャルパートナーとしての禁止事項に該当した場合。
- (11) 指定期日までにご請求金額のお支払を確認出来なかった場合。
- (12) その他、当社または運営会社が会員として不適切と判断した場合。
- (13) 当建物・当施設の管理・運営上、やむを得ない事由が生じた場合。
- (14) 前項に掲げる場合の他、当建物または当施設の管理運営上その他の都合により当施設のご利用ができないと当社または運営会社が判断した場合。

5) 解約・退会

レキオス倶楽部ソーシャルネットワークパートナーの解約・退会をもって終了とします。

6) 賠償について

当社は、利用制限、禁止事項、利用の解除、解約・退会等によりパートナー会員またはその関係者に損害が生じた場合、それについて一切賠償しません。予めご了承ください。また、パートナー会員は当社または運営会社が被った損害を賠償しなければなりません。

第10条（契約解除・解約後の利用者義務）

前項により利用解除もしくは解約した場合、サービスの提供は停止となり、ご利用頂くことはできません。

第11条（ご利用上の遵守事項）

当施設のご利用にあたり、次に掲げる各事項を遵守してください。

- 1) 会員は、当社または運営会社が定める本規約を遵守し、本施設、本建物共用部を善良なる管理者の注意をもって使用するものとします。
- 2) 施設の訪問者については、会員の同行がある場合は営業時間内に限り、会員本人及び3人を利用者として施設の利用が許されるものとします。なお、当該訪問者についても、本規約は適用され、当該訪問者に関する

一切の責任については招いた会員が負担するものとします。

- 3) 当施設のご利用時間は厳守してください。ご利用終了時刻を超過した場合には、別途超過にかかる当施設利用料金のお支払を申し受けることがありますので、予めご了承ください。
- 4) フリーシート以外（研修施設等）の利用の場合、ご利用時間は会場の設営から設営前の状態に戻すまでの時間とします。なお受付のため、当日は開始時刻の15分前までに窓口をお越し下さい。
- 5) 他の利用者により、当施設が混む場合があることをご了承ください。他の利用者と共に利用していることに留意してください。
- 6) 当施設にパートナー会員の手配による器具・備品等を持ち込みしようとする場合、また荷物を送付する場合は、必ず事前にご連絡・ご相談ください。事前にお申し出がない場合、お受けできない場合がございます。
- 7) 当施設内での飲食（原則、軽食まで）は可能ですが、事前に許可が必要となります。
- 8) ご利用前に、当施設の下見をご希望の場合には、事前にご予約をお願いします。
- 9) 当建物及び当施設内は楽器の演奏、合唱、その他音楽を流すことを目的としたご利用用途での貸し出しは行っておりません。基本的に禁止させていただいておりますが、そのような行為が含まれる場合、事前にご相談ください。
- 10) パートナー会員が当施設内に持ち込みになりましたゴミ、また当施設のご利用の際に出ましたゴミは、原則、お持ち帰りください。
- 11) 当施設のご利用終了後に、特に原状復旧、清掃、ゴミ処理等の作業が必要と当社または運営会社が判断した場合には、別途、作業にかかる費用のお支払を申し上げる場合がございますので、予めご了承ください。
- 12) 当施設のご利用中に火災、急病人の発生、その他不測の事態が発生した場合には、当施設受付窓口までご連絡ください。
- 13) 当建物及び当施設内の壁、天井、設備、備品等へのテープ、釘、画鋸等はお断りしています。
- 14) 当社、または当社が指定する者は、当施設の安全かつ円滑な管理運営のため、パートナー会員が当施設等をご利用中であってもその室内に入り、施設、設備、器具、備品等を点検し、必要により適切な処置を行う場合がありますので、予めご了承ください。
- 15) 不測の災害や事故等に備え、事前に当建物、施設の非常口・避難経路及び消火器の設置位置をパートナー会員ご自身でご確認いただくとともに、関係者に対しても事前に周知してください。
- 16) 当サービス利用時の貴重品管理や機密情報の管理等は利用者の責務において管理するものとします。万が一、会員又は訪問者の私物に紛失、盗難、破損、汚染等の損害が生じても当社または運営会社は一切の保障を行いません。
なお忘れ物の保管期間は1ヶ月とし、所有者不明で問合せもなく保管期間が過ぎた場合、処分します。
- 17) 他の利用者の機密情報を取得した場合、善良なる管理者の注意をもって取扱うものとします。よって他の利用者の断りもなく、SNS等の公の場へ発信を行うなど、他の利用者に迷惑を与える行為は一切禁止とし、万が一、規約に反した行動で争いが生じても当社または運営会社は一切の保障を行いません。
- 18) ご利用に関して、当施設の安全かつ円滑な管理運営のため、当社または運営会社と協議、相談の上その指示に従ってくださいますようお願いいたします。
- 19) 荷物の事前受け取りや保管は致しません。

第12条（賃借権等の不存在）

当施設の各サービスは、施設利用の権利であり、会員は各サービスの利用をもって、建物に対する賃借権を有するものではないことを確認するものとします。

第13条（損害賠償）

当施設利用者が、故意又は過失によってレキオス・コア内の施設・設備を破壊・棄損・汚損等した場合は、本利用者には直ちにその事実を当社または運営会社に報告して頂くとともにその損害の賠償をして頂くものとします。

第14条（免責）

当社または運営会社は、以下の各号についてはその損害の賠償を免れます。

- 1) 地震・風水害等の天変地異や暴徒等を原因とする災害・停電・事件・事故等の損害、その他それらを原因とするガス・水道・電気・IT 設備、その他諸設備の故障、破壊により生じた損害。なおこの際、キャンセル料は発生しません。
- 2) 利用時、複合機やインターネットの接続不良、設置機器不具合、トラブル等により利用が出来なくなった場合でもご返金は出来かねます。
- 2) 当施設の維持保全のために行う保守点検、修理等を原因とする損害
- 3) 当施設における私物の紛失
- 4) 会員間における個々の紛争
- 5) その他当社または運営会社の責めに帰すことのできない事項

第15条（個人情報の取り扱いについて）

当社または運営会社は、個人情報の重要性を認識し、個人情報を保護することが当社または運営会社の重要な責務と考え、個人情報の取り扱いについて、以下の通り個人情報取得、利用、管理を適正に行います。

- 1) 利用者は、その個人情報を当社または運営会社が次の各号目的の範囲内において提供するサービスに利用することを合意するものとします。
 - ① 利用者に当社または運営会社のサービスをご利用いただくため。
 - ② 利用者からの意見、問合せへの回答のため。
 - ③ 利用者からの要望に応じての情報送付のため。
 - ④ 利用者の状況を把握し、サービスの改善や新サービスの開発に役立てるため。
 - ⑤ 各種利用者向けサービス、その他サービスの案内を届けるため。
 - ⑥ 当社または運営会社が提供するサービスに関連したアンケート・モニター等の実施のため。
 - ⑦ 当社または運営会社より、サービス運営上利用者に連絡する必要があるときのため。
 - ⑧ レキオス倶楽部及びレキオスグループ（提携会社含む）各商品・サービス等のご案内・提供、維持管理、開発・充実のため。
 - ⑨ その他上記業務に関連・付随する業務。
- 2) 当社または運営会社は利用者からいただいた個人情報を以下の場合を除き、第三者に提供することがない旨、利用者はあらかじめこれに同意するものとします。
 - ① 利用者の同意がある場合。
 - ② 法令等により司法および行政機関に情報提供を要請された場合
 - ③ 利用目的の達成に必要な範囲内において、当社または運営会社の厳重な管理の下、サービス協力事業者へ利用者情報を委託、提供する場合。

第16条（管轄裁判所）

当社サービスのご利用に関して、当社と会員との間に係争が発生し訴訟により解決する必要がある場合、当社所在地における那覇地方裁判所を第一審の管轄裁判所と致します。

第17条（規約の変更）

本規約は予告なく変更される場合があります。予めご了承ください。

2020年2月20日

管理会社 : 株式会社レキオス

所在地 : 〒900-0006

沖縄県那覇市おもろまち4-19-16

連絡先 : TEL . 098-941-3355

運営会社 : 株式会社レキオスソーシャルネットワーク

所在地 : 〒902-0068

沖縄県那覇市真嘉比1-1-1 レキオスおもろまち駅前ビル7F

連絡先 : TEL . 098-941-3365

: FAX . 098-941-3191

: Mail . contact@lequios-sbn.co.jp